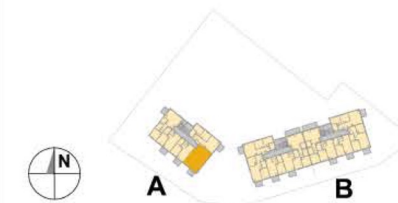


PLAN SYTUACYJNY



BUDYNEK A PIĘTRO +2

MIESZKANIE A.12
nr mieszkania

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
3	52,60 m²	2,64

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1. PRZEDPOKÓJ	7,15 m ²
2. SALON Z ANEKSEM	20,85 m ²
3. SYPIALNIA 1	10,91 m ²
4. SYPIALNIA 2	9,40 m ²
5. ŁAZIENKA	4,29 m ²
6. BALKON	4,67 m ²

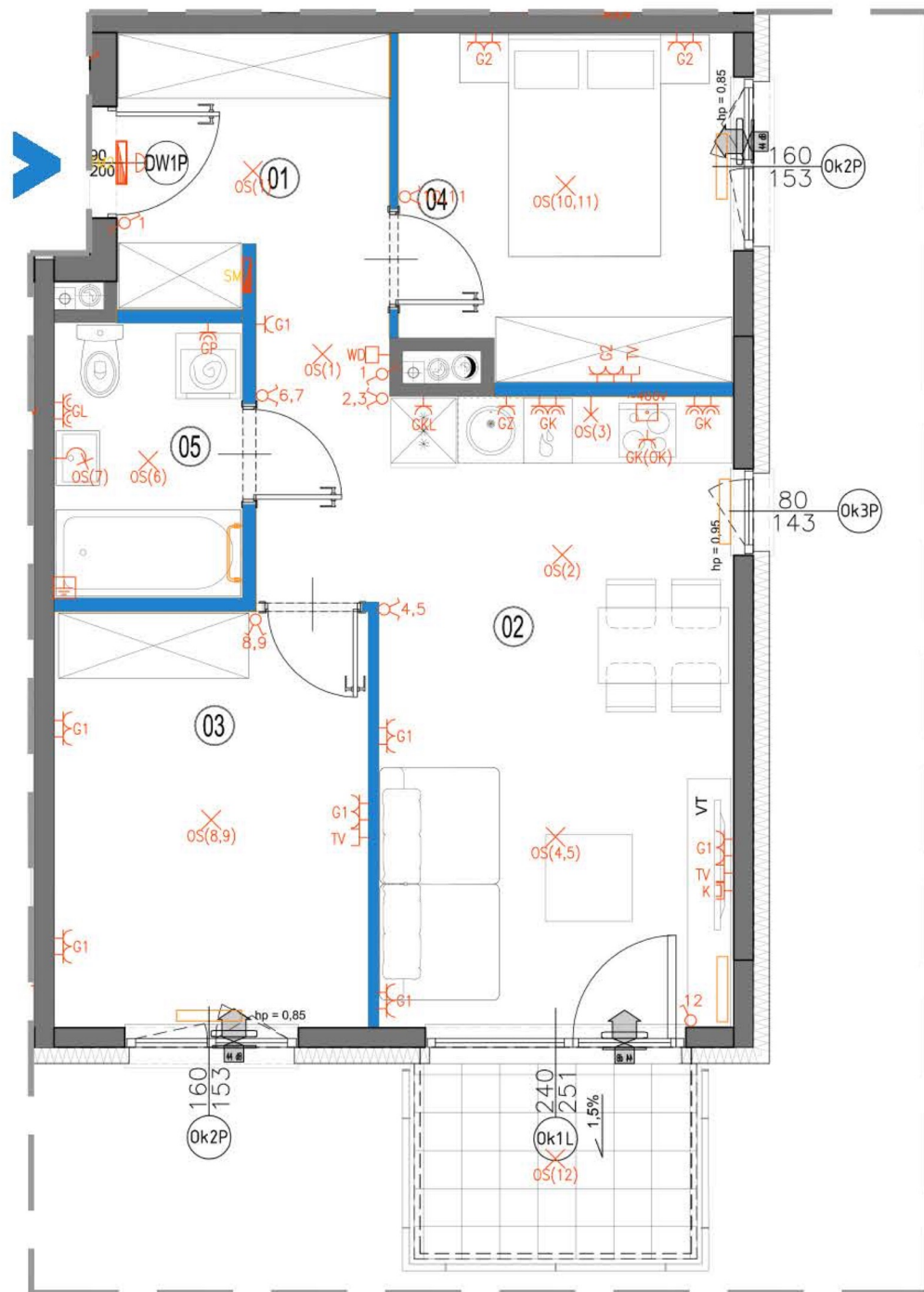
LOKAL NR A.12 SKŁADA SIĘ Z TRZECH
IZB, PRZEDPOKOJU I ŁAZIENKI



CHARBUD DEVELOPMENT Sp. z o.o. Sp. K.
ul. Żdziarska 60A, 03-289 Warszawa
www.charbud.pl



A3 Creative Design Sp. J.
03-1114 Warszawa, ul. Krokwi 28/14
tel.: +48 503 022 960, 698 623 373 e-mail: info@a3cd.pl



LEGENDA OPISU OKNA:
Sm - szerokość w świetle muru
Hm - wysokość w świetle muru
* Szerokości i wysokości okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien.
Hp - wysokość parapetu od wykończonej podłogi

<ul style="list-style-type: none"> ściany nierozbieralne ściany rozbieralne pion kanalizacji sanitarnej nawietrzak okienny 	<ul style="list-style-type: none"> pion wentylacyjny - kuchnia / łazienka pion wentylacyjny - okap kuchenny skrzynka multimedialna tablica mieszkaniowa 	<ul style="list-style-type: none"> łącznik oświetleniowy 1-biegunowy łącznik oświetleniowy 2-biegunowy łącznik schodowy 	<ul style="list-style-type: none"> domofon dzwonek wypust oświetleniowy sufitowy wypust oświetleniowy ścienny 	<ul style="list-style-type: none"> lokalna szyna wyrównawcza wypust ścienny okap pojedyncze/podwójne gniazdo wtyczkowe gniazdo wtyczkowe brzygosczielne 	<ul style="list-style-type: none"> gniazdo TV/ RADIO gniazdo 1x ARJ45 wypust oświetlenia balkonu grzejnik grzejnik łazienkowy
--	---	---	---	---	---

Wysokość instalowania sprzętu elektrycznego:
a) wyłączniki na wys. 1,2m
b) gniazda wtykowe w kuchniach:
- ogólnego przeznaczenia na wys. 1,2m
- dla lodówki/pralki na wys. 1,2m
- dla zmywarki na wys. 0,6m
- dla instalacji wyciągowej 2,20m, kinkiet 1,80m
- puszka instalacyjna dla kucharki elektr. na wys. 0,6m
c) gniazda wtykowe w łazienkach na wys. 1,2m
d) w pokojach i korytarzach na wys. 0,2m
e) tablica mieszkaniowa na wys. 1,80m, tablica multimedialna z gniazdem na wys. 0,3m

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.
Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:1997 w stanie wykończonym. Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu. Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokalu. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoga pod posadzką wykonaną ze szlichty. Na warszwy wykończeniowe przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.