

RÓŻANA

+48 796 87 87 87
www.charbud.pl
charbud@wp.pl



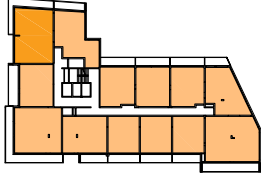
"CHARBUD DEVELOPMENT"
SP. Z O.O. SP. KOMANDYTOWA¹

ul. Zdziarska 60A, 03-289 Warszawa

PROJEKT BUDYNKU MIESZKALNEGO
WIELORODZINNEGO Z LOKALAMI USŁUGOWYMI I
GARAZEM W PARTERZE ORAZ GARAZEM

PODZIEMNYM I INSTALACJI GAZU
NA DZ. EW. NR 3/5 Z OBR. 03-32
PRZY UL. RÓŻANEJ W ZĄBKACH.
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 143403_1. ZĄBKI
KAT.OBIEKTU BUD. - XIII

PLAN SYTUACYJNY



PIĘTRO +6

MIESZKANIE

nr mieszkania

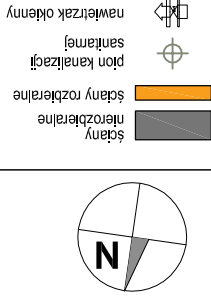
LICZBA POKI 4
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 74,46 m²
WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim) 2,69

WYKAZ POWIERZCHNI POMIĘSzcZEŃ

1. HOL	8,01 m ²
2. SALON + ANEKS KUCH.	25,60 m ²
3. SYPIALNIA	10,84 m ²
4. SYPIALNIA	11,68 m ²
5. SYPIALNIA	9,65 m ²
6. ŁAZIENKA	4,95 m ²
7. WC	1,47 m ²
8. GARDEROBA	2,16 m ²
9. BALKON	17,52 m ²

LOKAL MIESZKALNY NR 77 SKŁADA SIĘ
Z CZTERECH IZB, HOLU, ŁAZIENKI, WC I
GARDEROBY

A3 Creative design
projekty architektoniczne • aranżacje wnętrz
A3 Creative Design
03-187 Warszawa, ul. Krokw 28/14
tel.: +48 503 022 960; 698 623 373 e-mail: biuro@a3cd.pl



ściany
nierozbiierane
ściany rozbiierane
sanitarny
pion kanalizacyjny
nawierzlak okiennej

blon wentylacyjny -
kuchnia / lazienka
okap kuchenny
skrzynka multimedialna

łacznik oświetleniowy
1-biegunowy
łacznik oświetleniowy
2-biegunowy
łacznik schodowy

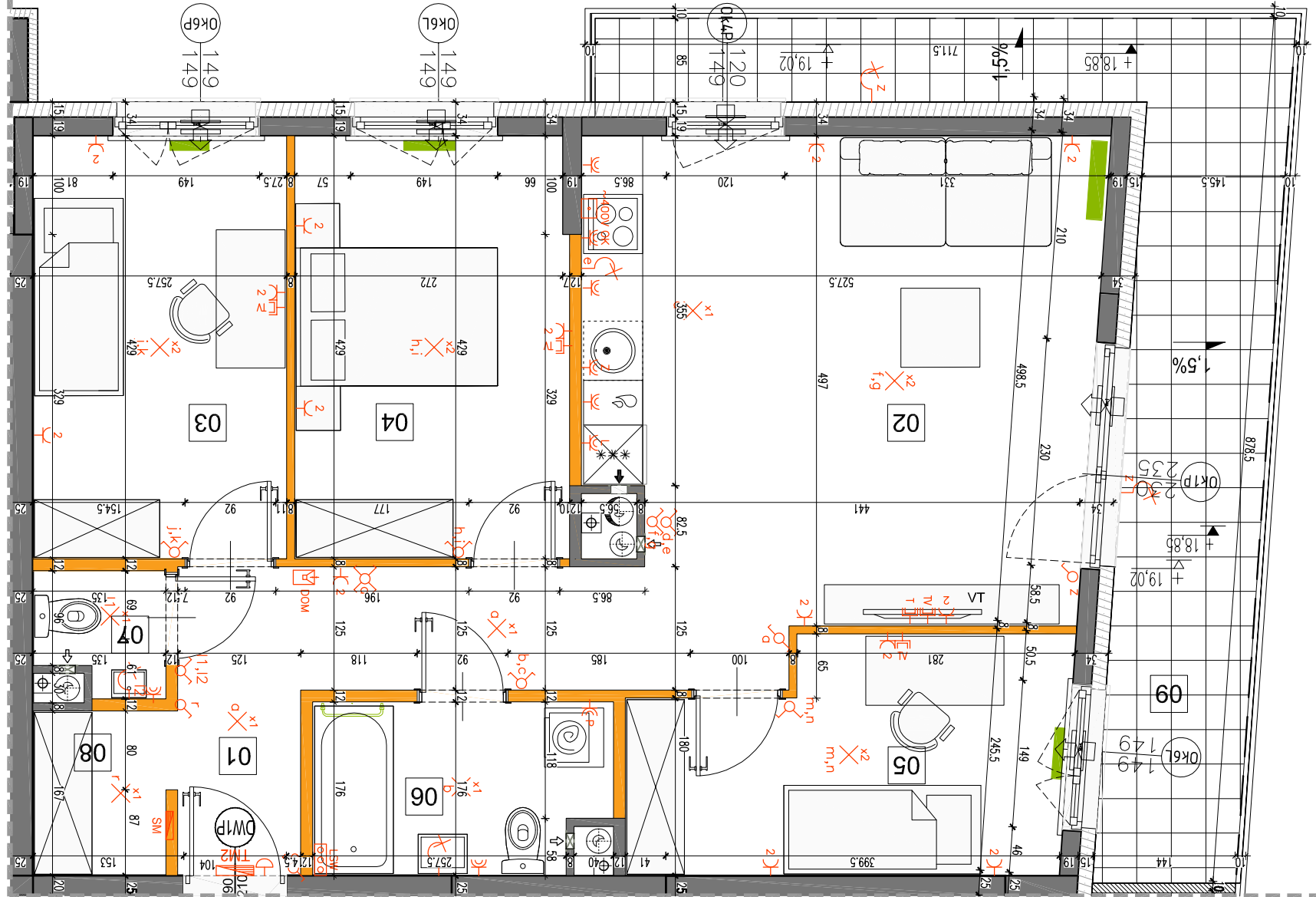
domofon
dzwonek
wypust oświetleniowy sufity
wypust oświetleniowy ścienny

lokalna szyna wyrównawcza
wypust ścienny okap
łaczno-wyjściowe
gniazdo wyjściowe
gniazdo wyjściowe

gniazdo TV / RADIO
wypust oświetlenia
łacznik
gniazdo
łacznik

Wysokość instalowania osprzętu elektrycznego:
a) wyciężnik na wys. 1,2m
b) gniazda wykłowe w kuchniach;
- dla lodowkopralki na wys. 1,2m
- gniazdo przyścienne na wys. 1,2m
c) gniazda wykłowe w łazienkach na wys. 1,2m
- dla łazienki na wys. 0,8m
- punktka instalacyjna dla kuchni na wys. 0,8m
d) w pokojach i korytarzach na wys. 0,2m
e) tablica mieszkanowa na wys. 1,80m, tablica
multimedialna z gniazdem na wys. 0,3m

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.
Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu.
Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnia mogą ulec
zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne
i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokal. Przedstawiono przyk-
ładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podoba pod
posadzki wykonane ze szlachy. Na warstwy wykonawcze przewidziano 2cm.
Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.



LEGENDA OPISU OKNA:
Sm - szerokość w świetle muru
Hm - wysokość w świetle muru
nieznaczym zmianom, w zależności od technologii okien.
* Szerokości i wysokości okien mogą ulec zmianom.
Hp = wysokość parapetu od wykonanej podłogi

