

# RÓŻANA

+48 796 87 87 87  
 www.charbud.pl  
 charbud@wp.pl



"CHARBUD DEVELOPMENT"  
 SP. Z O.O. SP. KOMANDYTOWA

ul. Zdziarska 60A; 03-289 Warszawa

PROJEKT BUDYNKU MIESZKALNEGO  
 WIELORODZINNEGO Z LOKALAMI USŁUGOWYMI I  
 GARAZEM W PARTERZE ORAZ GARAZEM

PODZIEMNYM I INSTALACJI GAZU

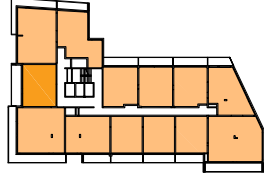
NA DZ. EW. NR 3/5 Z OBR. 03-32

PRZY UL. RÓŻANEJ W ZĄBKACH.

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 143403\_1. ZĄBKI

KAT.OBIEKTU BUD. - XIII

PLAN SYTUACYJNY



PIĘTRO +6

## MIESZKANIE

nr mieszkania  
**76**

LICZBA POKI **3**  
 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA **49,63 m<sup>2</sup>**  
 WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim) **2,69**

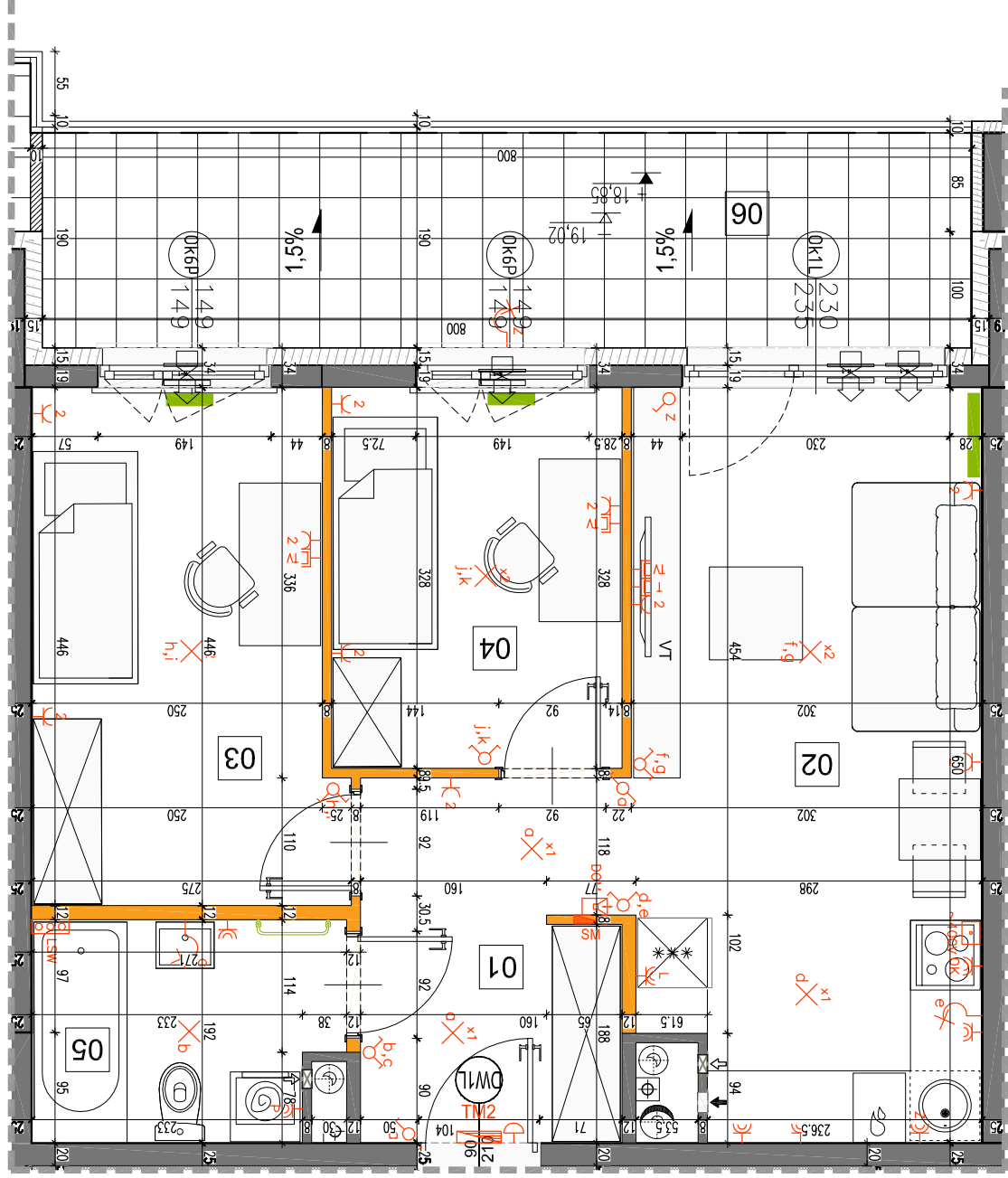
### WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1. HOL 6,96 m<sup>2</sup>
2. SALON + ANEKS KUCH. 18,68 m<sup>2</sup>
3. SYPIALNIA 11,20 m<sup>2</sup>
4. SYPIALNIA 8,02 m<sup>2</sup>
5. ŁAZIENKA 4,77 m<sup>2</sup>
6. BALKON 14,79 m<sup>2</sup>

LOKAL MIESZKALNY NR 76 SKŁADA SIĘ  
 Z TRZECH IZB, HOLU, ŁAZIENKI

**A3 Creative Design**  
 projekty architektoniczne • aranżacje wnętrz  
**A3 Creative Design**  
 03-187 Warszawa, ul. Krokwil 28/14  
 tel.: +48 503 022 960; 698 623 373 e-mail: biuro@a3cd.pl

**LEGENDA OPISU OKNA:**  
 Sm - szerokość w świetle muru  
 Hm - wysokość w świetle muru  
 \* Szerokość i wysokość okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien.  
 Hp = wysokość parapetu od wykonanej podłogi



**KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.**

Wysokość instalowania osprzętu elektrycznego:  
 a) Wyłącznik na wys. 1,2m  
 b) gniazda wtykowe w kuchniach: 2,20m, kinkiet 1,80m  
 c) gniazda wtykowe w pokojach i łazienkach: na wys. 1,2m  
 d) gniazda wtykowe w łazienkach: na wys. 1,2m  
 e) tablica mieszkaniowa na wys. 1,80m, tablica multimedialna z gniazdem na wys. 0,8m

lokalna szyna wyrównawcza LSW  
 wypust szdenny okap LOK  
 gniazdo wtykowe K  
 pojedyncze/podwójne gniazdo wtykowe K  
 gniazdo wtykowe K  
 przyciskowe K  
 wypust oświetlenia TV/RADJO  
 gniazdo wtykowe T  
 wypust oświetlenia T  
 grzejnik  
 grzejnik  
 grzejnik łazienkowy

domofon  
 dzwonek  
 wypust oświetleniowy sufityowy  
 wypust oświetleniowy ścienny  
 łącznik oświetleniowy 1-biegunowy  
 łącznik oświetleniowy 2-biegunowy  
 łącznik schodowy  
 pion wentylacyjny - kuchnia / łazienka  
 pion wentylacyjny - okap kuchenny  
 skrzynka multimedialna SM  
 tablica mieszkaniowa TM

ściany nierozbierane  
 ściany rozbierane  
 pion kanalizacyjny  
 sanitarnej  
 nawierzchni okiennej

0 1 2 3 4 5m

5m